



新築・リフォームをはじめ、現在ご利用中の他
金融機関住宅ローンのお借換まで住宅に關する
さまざまな用途にご利用いただけます。

はじめに大きな軽減型

～当初固定期間は大きな軽減を適用！～(団体信用生命共済付)

当初適用金利(平成29年11月12日までに東京都農業信用基金協会で事前審査申込受付をした分に適用いたします。)

ただし、実際にお借入いただく日が事前審査申込書受付日より6ヶ月を経過した場合、お借入いただく日の軽減金利・軽減幅を適用いたします。

下記【軽減金利適用条件】を必ずお読みください。

3年 固定金利	5年 固定金利	10年 固定金利
年 0.75 %	年 0.80 %	年 0.80 %
店頭金利 2.95%	店頭金利 3.05%	店頭金利 3.25%

当初固定金利適用期間終了後も、その時点の店頭金利から年1.4%軽減します。

変動金利型

～全期間軽減金利を適用！～(団体信用生命共済付)

年 **0.675** %
店頭金利 2.475%

●表示金利は平成29年10月12日時点のもので、金利は毎月見直します(金利情勢等の変化によっては、月中に見直しさせていただく場合もあります。)

当初適用金利(実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込み時の金利と異なる場合があります。)

お借入後は、年2回の金利見直しを行い、店頭金利から1.8%の軽減を致します。

※上記店頭金利と軽減金利は、金利情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。

【軽減金利適用条件】

次の①②のうち、いずれかを満たす方

①給与振込指定 ②年金受取・5大公共料金・JAカードの口座指定・JAネットバンキング利用の8項目のうち2項目

【住宅ローン商品概要】

- お使いみち:住宅の建築・増改築・住宅用土地の購入・中古住宅の購入・分譲マンションの購入・他金融機関住宅ローンの借換
- ご融資期間:3年以上35年以内(1年単位) ●ご融資金額:10万円以上5,000万円以内(所要資金の範囲内)
- 保証:当JAが定める保証機関の保証が受けられる方 ●保証料:ご融資時に一括支払い又は月次後取利息方式でお支払いいただきます。
- お借入対象物件(土地・建物)に原則として第一順位の抵当権を設定登記していただきます。

9大疾病になったら
住宅ローン残高が



9大疾病補償付住宅ローン

0円 になります。

通常金利 + 年**0.3%** (金利上乘せ)

☆ローンのご利用は、JA東京スマイルの地域内に居住される個人の方、当JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。

(足立区・葛飾区・江戸川区・江東区北砂・東砂・南砂)

☆JAとのお取引はこれからというお客様もお気軽にどうぞ(ご利用に関しては組合員加入のための出資が必要となります)

ローンご相談窓口《最寄りの支店窓口へ》 平日9:00～15:00

足立支店 足立区中央本町1-4-3 ☎03-3887-7501
高野支店 足立区扇2-43-11 ☎03-3890-5732
伊興支店 足立区伊興3-7-29 ☎03-3899-6262
花畑支店 足立区南花畑3-9-14 ☎03-3885-6411
血沼支店 足立区血沼1-1-2 ☎03-3853-1231
北綾瀬支店 足立区谷中2-5-10-101 ☎03-3628-2211
葛飾支店 葛飾区白鳥4-11-15 ☎03-3602-6261

柴又支店 葛飾区柴又6-6-2 ☎03-3657-4131
水元支店 葛飾区南水元4-11-13 ☎03-3609-3596
奥戸支店 葛飾区奥戸2-40-1 ☎03-3694-3711
江戸川支店 江戸川区西一之江3-4-7 ☎03-3652-3101
新葛西支店 江戸川区北葛西4-25-24 ☎03-3804-7071
鎌田支店 江戸川区江戸川1-48-11 ☎03-3670-0231
鹿骨支店 江戸川区鹿骨4-8-4 ☎03-3670-0237